

**Referat af bestyrelsesmøde i Lyngvejens Grundejerforening**

**lørdag, den 21. marts 2020**

Dagsorden:

0	<p>Mødet indledes som sædvanligt med kaffe og rundstykker</p> <p>Som følge af Corona krisen blev mødet gennemført som et telefonmøde over flere dage uden fysisk fremmøde. Efter de telefoniske møder har Lars udarbejdet et foreløbigt konklusionsreferat, der er rundsendt til bestyrelsen til kommentering. Nærværende referat er resultatet af denne høringsproces.</p>
1	<p><b>Dokumenter til underskrift</b></p> <p>Godkendelse og underskrift af referat af bestyrelsesmøde 21. september 2019</p> <p>Underskrift af vedtægter med ændringer af 18. maj 2019</p> <p>Underskrives ved første, fysiske møde i bestyrelsen.</p>
2	<p><b>Siden sidst m.m.</b></p> <p>Ulykkesforsikring for bestyrelsesmedlemmer (opfølgning på drøftelsen 21/9 2019).</p> <p>Behovet for en forsikring er drøftet. Teddy oplyste, at forsikringen dækker <u>alle</u> foreningens medlemmer, der kommer til skade i forbindelse med foreningens aktiviteter. Forsikringen dækker alene ulykker, der ikke er dækket af en privat ulykkesforsikring. Forsikringen omfatter desuden en bestyrelsesansvarsforsikring, som dækker ansvarspådragende handlinger, som ellers kunne rejse direkte over for bestyrelsesmedlemmerne. Prisen for den samlede forsikring skulle være omkring 1.500 kr./år.</p> <p>Der var almindelig tilslutning til, at vi tegner en sådan forsikring.</p> <p>Kloakering – behov/ønske om fremrykning jf. mailkorrespondance fra DEC 2019.</p> <p>Der var generel enighed om at følge den tidsplan for kloakering, som kommunen har udmeldt. Vores område kloakeres først i 2. fase, dvs. i perioden efter 2027. Bestyrelsen er ikke bekendt med, at drænvand fra vores område skulle udlede spildevand (Colibakterier o. lign.) til fjorden.</p> <p>Udnyttelse af fyrretoppe/kvas: kan vi nyttiggøre de grene, der smides i containeren om foråret til sanddæmpning ved klitterne?</p> <p>Teddy har haft kontakt til klitfoged Erling Christiansen, der vil sørge for at transportere gran- og fyrregrene til stranden fra containeren ved Lyngvejen 88. Lars har 25/3 udsendt en mail hvori der henstilles til, at anvendelige grene oplægges ved siden af den opstillede container.</p> <p>Udlægning af grenene på sandflader ved stranden skal afklares senere.</p> <p>Status vedr. trafiksikring ved Vestkyststien (HO).</p> <p>Hans Ole har søgt kontakt til de grundejere, der er berørt af vores ønsker om at beskære træer og buske for at bedre oversigtsforholdene. Hidtil forgæves.</p> <p>Veje og stier (HO). Behov for reparation af asfalt- og grusveje. Herunder status vedr. den aftalte gennemgang af vejene med Vattenfall.</p> <p>Entreprenøren er bestilt til at høvle grusveje og lægge nyt grus på inden påske. Vejene har lidt meget under det usædvanligt våde efterår og vinter.</p> <p>Entreprenøren bør ligeledes bestilles til at feje vejene (HO).</p> <p>Hans Ole og Lars afholder møde med Vattenfall vedr. erstatning for vejskader, når Vattenfall er færdige i området. I skrivende stund har Vattenfall meldt ud, at dette ikke som lovet sker til påske.</p> <p>Forud for mødet skal NCC gennemgå vejene for at udarbejde tilbud på ny overfladebelægning inkl. forudgående opretning af lunger (NCC er bestilt/varslet). Slots kloakservice skal ligeledes besigtige vores dræn for at afklare, om dette har taget skade af anlægsarbejdet langs Lyngdraget. (Slot er bestilt/varslet).</p> <p>Hjemmesiden, erfaringer fra vintereftersyn (Gunnar).</p> <p>Et nyt layout blev drøftet, men behovet ses ikke umiddelbart. Der er også noget "tryghed" ved et kendt format, hvor man er fortrolig med, hvor informationerne står. Der er fortsat en pæn søgning på siden om end der har været en vis nedgang de seneste måneder.</p> <p>Vintereftersyn: Gunnar har bebudet, at han stopper efter denne sæson. Der er pt. 36 huse tilmeldt eftersynet, og der er ikke umiddelbart en afløser til at tage over. Foreningen efterlyser en afløser blandt grundejerne.</p> <p>Igangværende byggerier i området (Lars).</p> <p>Der er kun 2 igangværende byggerier: Trikavej 1 og Lyngsletten 32. Indtil videre ingen problemer.</p> <p>Ny affaldssystem med både rest- og madaffald.</p> <p>Kommunen har varslet, at vi skal sortere rest- og grønt affald. Ordningen træder i kraft til efteråret hvor alle husstande får en ny container med 2 rum.</p> <p>Andet? Intet.</p>

# Lyngvejens Grundejerforening

## Klegod

3	<p><b>Økonomisk status for foreningen.</b> Regnskab 2019 (se Franks mail af 13. januar 2020). Forslag til budget 2020? (Alle) Regnskab 2019 og budget 2020 blev godkendt med det forbehold, at regnskabet ikke er revideret pga. Corona krisen. Hvad angår budgettet er der et stort forbehold på udgiften til vejen, da omfanget af erstatningssum fra Vattenfall er meget usikkert. Vores bank har indført negativ rente af indestående, så vi skal fremover regne med ca. 3.000 kr. til gebyrer og renteudgifter.</p>
4	<p><b>Kommende aktiviteter</b> Der udsendes indkaldelse til generalforsamling med mindst 14 dages varsel i overensstemmelse med vedtægterne samt informationsbrev om bl.a. Store Oprydningsdag. I skrivende stund vurderes det dog mindre sandsynligt, at vi må/kan afholde arrangementer for 40 – 50 deltagere, så aflysning er meget sandsynlig.</p> <p><b>a. Generalforsamling lørdag, 9. maj 2020 kl. 1000</b> (indkaldelse vedhæftet) Gennemføres ligesom sidste år i Kloster med forudgående morgenmad fra kl. 0930 – er bestilt. 1. Dirigent: FMD søger at hyre en dirigent forud for generalforsamlingen. 2. Beretning: FMD laver udkast, som rundsendes til kommentering. 3. Revideret regnskab 2019 og budget 2020: Frank 4. Fastsættelse af kontingenter for 2021: uændret betaling til forening, vej og dræning? <b>Bestyrelsen indstiller om uændrede kontingenter</b> 5. Valg til bestyrelsen: Gunnar Pedersen og Teddy Pedersen. Modtager genvalg???? <b>Begge modtager genvalg.</b> 6. Valg af revisor: Per Grosbøl er på valg. Modtager genvalg? <b>Per Grosbøl modtager genvalg.</b> 7. Forslag fra bestyrelsen/medlemmerne. <b>Der er ingen forslag fra bestyrelsen.</b> 8. Eventuelt Konstituering gennemføres umiddelbart efter generalforsamlingen.</p> <p><b>b. Store oprydningsdag lørdag, 9. maj 2019 kl. 1330</b> (indkaldelse vedhæftet) Mødested og -tid: Hos familien Jespersen, Lyngvejen 63, kl. 1330. Opgaver: udlægning af grene fra containeren på sandflader ved klitterne, udrulning af halm, udlægning af rebstige, opsamling af affald, vejsjak, andet? Praktiske forhold: "pensioniststokke", handsker, plastposer, øl/vand m.v. Arrangementet afsluttes med øl/vand samt kaffe og kage.</p> <p><b>c. Aftenarrangement for bestyrelsen m. ægtefæller</b> Samme aften? Hvad/hvor?</p> <p><b>d. Plantedag lørdag, 12. september</b> Plantning af hjelme, udrulning af hø, udlægning af fyrretoppe? Indholdet af arbejdsdagen fastsættes når tiden nærmer sig. Arrangementet afsluttes med øl/vand og sandwich.</p>
5	<b>Eventuelt</b>

Referent: Lars

Godkendt den,

Gunnar Pedersen

Hans Ole Loft

Frank Jakobsen

Teddy Bech Pedersen

Lars Fløe Nielsen, fmd.