

Referat af bestyrelsesmøde i Lyngvejens Grundejerforening

lørdag, den 29. januar 2022 kl. 0930 hos Teddy, Lyngvejen 104

Dagsorden:

0	Mødet indledes som sædvanligt med kaffe og rundstykker
1	Dokumenter til underskrift Godkendelse og underskrift af referat af bestyrelsesmøde 3. september 2021 Referatet godkendt og underskrevet.
2	Siden sidst m.m. (kronologisk) <ul style="list-style-type: none">• Generalforsamling i Kloster 25. september 2021. 35 deltagere. Ingen udestående spørgsmål. Frank udtrådte af bestyrelsen og ind kom Lars Kamuk, der også overtog kassererfunktionen. Et fint fremmøde med stor tilfredshed med arrangementet.• Gunnar Pedersen afgik ved døden 3. januar 2022. Andre emner til drøftelse:<ul style="list-style-type: none">• Hjemmesiden. Hvad gør vi og er der mulighed for at videreføre siden? Der er stor enighed om, at hjemmesiden bør fortsættes. Grundejerforeningens medlemmer har efterhånden vænnet sig til, at kommunikationen foregår via hjemmesiden. Lars K. vil indtil videre holde den i nødtørftig stand og undersøge muligheden for successivt at bringe den "up to date" igen.• Overdragelse af kassererfunktionen – erfaringer? Lars K. redegjorde for overtagelsen og udfordringerne i forbindelse med kassererfunktionen. Foreningens tidligere kasserer konsulteres med henblik på afklaring af nogle få teknikaliteter.• Valg af bestyrelsesmedlem efter Gunnar. Forslag? Flere navne bringes i forslag. FMD kontakter mulige emner.• Veje og stier (HO). Vejformanden udtrykker stor tilfredshed med vejenes generelle tilstand. Asfaltvejene fremstår i en "naturtro" tilstand – og det er dejligt. Grusvejene repareres og afhøvles umiddelbart før påsken. Der bør være særligt fokus på området ved Lyngsletten nr. 5 og 35. NCC kontaktes med henblik på en vurdering af muligheden for at asfaltere grusvejen Lyngvejen 88 – 106. Stien fra Lyngsletten mod standen skal beskæres så den bliver bredere. Stien er tinglyst med 3 meters bredde.• Årscyklus – kommende aktiviteter. (Justeret årscyklus vedlagt). Formanden justerer og fremsender den opdaterede "årscyklus"• Der er forlydender om, at staten vil overtage al skatteopkrævning inkl. ejendoms-skatte. Dette skulle angiveligt medføre, at den nuværende ordning, hvor kommunen sørger for opkrævning af vej-, drænings- og foreningskontingent bortfalder. Indtil videre intet konkret, men det vil være et skrækscenarie, for hvordan kan en forening komme i kontakt med grundejerne, når GDPR regler formentlig hindrer adgang til oplysninger om grundejere? Der er en hel del problemer for os forbundet med en effektivering af ovenstående. Lars K. har konsulteret kommunen og derfra er der ikke forlydende om konkrete planer aktuelt.• Andre emner?
3	Økonomisk status for foreningen. Regnskab 2021 og budget 2022. Kan Lars nå at lave et regnskab (ikke revideret) for 2021? Budget 2022. Med afsæt i budget 2021 laves en fremskrivning på mødet. Regnskab 2021 og budget 2022 skal udsendes forud for generalforsamlingen 14. maj 2022. Regnskabet gennemgås og godkendes, men er dog endnu ikke revideret. Budget 2022 drøftes og tilrettes med afsæt i regnskab 2021. Regnskab 2021 og det foreslåede budget 2022 udsendes i forbindelse med indkaldelsen til

	<p>generalforsamlingen den 14. maj 2022.</p>
4	<p>Aktiviteter 2022 (forslag)</p> <p>Bestyrelsesmøde lørdag, 29. januar</p> <p>Container Opstilling fra 1. april til ultimo maj. Genanvendelige grene fra gran og fyr oplægges ved siden af containeren, så de kan nyttiggøres som kystsikring. Hvem kan sørge for at bestille tømning? Det plejede Gunnar at gøre. Lars F. vil bestille containeren til opstilling ved Lyngvejen 88. Hans O. bestiller tømning, når det er nødvendigt. Øvrige bestyrelsesmedlemmer er substitutter.</p> <p>Generalforsamling og oprydningsdag lørdag, 14. maj 2022 Vi forudsætter, at et fysisk møde er muligt, og at forsamlingsrestriktionerne ikke sætter begrænsninger. Vi plejer at være ca. 50 til generalforsamling og ca. 35 til den efterfølgende oprydningsdag, der afvikles lørdagen efter St. Bededag. FMD bestiller lokaler, udsender dagsorden og afklarer dirigent/forslag til nyvalg. Udkast til dagsorden for generalforsamlingen vedlagt. Dagsordenen for generalforsamlingen gennemdrøftes. Beretningen bliver i år grundet coronaens afledte virkninger en kort beretning. Lars K. gennemgår regnskab 2021 og budget 2022 i "overskrifter", da medlemmerne har haft mulighed for at orientere sig i forvejen.</p> <p>Oprydningsdag Dorte Jespersen, Lyngvejen 63, har atter tilbudt at lægge hus til den efterfølgende kaffe/kage. Udrulning af hø på nedgang C79, C80 og C81: Baseret på erfaringerne fra sidste år foreslås det, at vi bestiller 2 bigballer hø pr. nedgang. Teddy bestiller hos klitfogeden? Øvrige opgaver kunne være oprydning, beskæring af vegetation, skiltevask, småreparationer af veje m.m. Andet? Lad os udnytte adgangen til frivillig, ulønnet arbejdskraft! Teddy bestiller 6 høballer til udrulning i nedgangene C79, C 80 og C 81. Dorte Jespersen er orienteret om datoen for oprydningsdagen.</p> <p>Bestyrelsesmiddag Lørdag, 14. maj 2022 om aftenen. Værtskab? Påtages af Teddy</p> <p>Årsmøde i Sammenslutningen ultimo august Endelig dato er ikke fastlagt, men mon ikke lørdag, 27. august kunne være et godt bud? Vi har to pladser. Når den endelige dato er kendt kontakter interesserede formanden.</p> <p>Plantedag (hø rulning) primo september Dato og aktivitet fastsættes efter behov. Situationen vurderes senere.</p> <p>Andre fælles aktiviteter i 2022?</p>
5	<p>Eventuelt Intet.</p>

Lyngvejens Grundejerforening

Klegod

Mødet slut kl. 12.30

Referent. Teddy.

Godkendt den,

Hans Ole Loft

Lars Kamuk Jacobsen

Teddy Bech Pedersen

Lars Fløe Nielsen, fmd.