

Referat fra bestyrelsesmøde i Lyngvejens Grundejerforening

lørdag, 25. februar 2023 kl. 0930

Dagsorden:

| | |
|---|---|
| 0 | Mødet indledes som sædvanligt med kaffe og rundstykker |
| 1 | Dokumenter til underskrift Intet – efterårets normale bestyrelsesmøde blev aflyst. |
| 2 | Siden sidst m.m. Udeståender fra generalforsamlingen: <ul style="list-style-type: none">• Kystsikring: "Bestyrelsen blev opfordret til at drøfte mulige tiltag."<ul style="list-style-type: none">- Bestyrelsen drøftede grundigt, hvilke muligheder der eksisterer for reelle tiltag. Kystdirektoratet arbejder på en redegørelse som angiveligt vil betyde, at vores område også får "skråningsbeskyttelse" – formentlig i form af sandfodring. Hørings svar fra kommunerne er senest 23. marts 2023. Der bliver i den anledning afholdes et borgermøde den 9. marts i Thorsminde. Den nye kystbeskyttelsesplan træder i kraft fra 2024.- Naturstyrelsen og den lokale klitfoged er orienteret om behovet for en særlig indsats til sikring af den eskalerende erosion i området.- Grundejerforeningen vil deltage i det kommende års kliteftersyn.• Skiltning: "Skiltning og andre muligheder for at dæmpe uønsket adfærd i klitterne".<ul style="list-style-type: none">- Bestyrelsen er enig i, at uønsket adfærd i klitterne så vidt muligt skal undgås, men har også den opfattelse, at området skal være så skilteneutralt som muligt. Det er i lyset heraf besluttet, at der opsættes fire stolper (10x10cm) på udvalgte steder ved vore tre nedgange C79, 80 og 81. Stolperne vil blive påmønstret piktogrammer, der skal vejlede gæsterne i ønsket adfærd i sommerlandet.• §3: "Bestyrelsen vil undersøge hvilke matrikler, der reelt er tale om og efterfølgende orientere grundejerne herom."<ul style="list-style-type: none">- Dan formulerer en skrivelse, som FMD udsender til berørte grundejere. Øvrige emner: <ul style="list-style-type: none">• Kystbeskyttelsesdag 9/10: Udrullet 2 halmballer pr. nedgang. 10 deltagere, men flere kunne godt bruges.<ul style="list-style-type: none">- En nyttig og vigtig aktivitet, som bestyrelsen opfordrer grundejerne til at støtte op omkring.• Vesterhav Syd: tidsplan for anlægsarbejdet er udsendt som infomail 20/12 2022. Skal være tilsluttet el nettet senest 31/12 2023.<ul style="list-style-type: none">- Orientering.• Hjemmesiden. Hvad er status vedr. overdragelse af funktionen som web-master. (Seneste opdatering er 5/6 2022)<ul style="list-style-type: none">- Dan og Lars K. vil rekonstruere og modernisere hjemmesiden.• Evt. bebyggelse > 120 kvm. Det har været drøftet, at vi skal søge aktindsigt i disse sager. Hvem gør hvad?<ul style="list-style-type: none">- Det er i grundejernes interesse at være bekendt med, hvilke nybygninger og tilbygninger i området, som kommunen giver tilladelse til. FMD får ugentligt en oversigt over byggesager fra kommunen og holder øje med, om der er byggesager i vores område, der skal følges op på.- De seneste år har der været en yderst beskedent byggeaktivitet i området.• Veje og stier: foreningen har hen over vinteren fået 3 henvendelser fra grundejere, der alle efterspørger bedre vedligehold af grusvejene. Alle 3 er fastboende i området |

| | |
|---|--|
| | <p>(LV 5, LV 55 og LV 128). Der ønskes en drøftelse af vores ambitionsniveau på vejområdet i vinterhalvåret.</p> <ul style="list-style-type: none">- Generelt er det bestyrelsens opfattelse, hvilket underbygges af sammenligninger med nabogrundejerforeningernes vejtilstand, at vore veje er i en meget fin stand. "Faktisk er vi lidt stolte".- Set i lyset af den langt mindre trafik i vinterhalvåret er ambitionsniveauet fortsat at prioritere et højt niveau i sommerperioden. Derimod vil der ikke blive foretaget større vejvedligeholdelsesarbejder i perioden november – marts. I vinterhalvåret opfordrer vi derfor de enkelte beboere til selv at supplere med grus fra grus dyngen - efter behov.- Det er fortsat målsætningen at fastholde den høje standard på vejnettet.- FMD vil gennemføre en spørgeundersøgelse vedrørende vejen Lyngvejen 23 – 49 med henblik på en afklaring af beboernes ønske om at få asfaltbelægning på vejen. <ul style="list-style-type: none">• Vestkyststien: kommunen har varslet at de ikke længere vil deltage i vedligeholdelse af stien på de strækninger, hvor den også er offentlig vej. Ikke et stort problem for os – vi har ikke set penge fra kommunen i årevis.<ul style="list-style-type: none">- Blot til orientering, da det ikke får konsekvenser for den måde, hvorpå vi håndterer vejnettet fremadrettet.• Drænettet: eftersyn gennemført 4/10 2022. Brønddæksel ødelagt ved LV 17 og drænbrønd ved LD 51 stoppet/fuld af trærodde. Skal udbedres.<ul style="list-style-type: none">- FMD tilbyder at forestå de nødvendige udbedringer.• Andre emner? |
| 3 | <p>Økonomisk status for foreningen. Regnskab. Kan Lars Kamuk nå at lave et regnskab (ikke revideret) for 2022? Budget 2023. Med afsæt i regnskab 2022 laves en fremskrivning på mødet. Regnskab 2022 og budget 2023 skal udsendes forud for generalforsamlingen 5. maj 2023.</p> <ul style="list-style-type: none">- Lars K. gennemgår et meget fint, men endnu ikke revideret, regnskab, der godkendes.- Med afsæt i det gode resultat i 2022-regnskabet fremskrives budgettet for 2023.- Regnskab 2022 og det foreslåede budget for 2023 udsendes i forbindelse med indkaldelse til generalforsamlingen fredag den 5. maj 2023. |
| 4 | <p>Aktiviteter 2023</p> <p>Bestyrelsesmøde lørdag, 25. februar</p> <p>Container Opstilling fra 31. marts til ultimo maj. Genanvendelige grene fra gran og fyr oplægges ved siden af containeren, så de kan nyttiggøres som kystsikring. Hvem bestiller tømning? HO?<ul style="list-style-type: none">- FMD bestiller containeren til opstilling ved Lyngvejen 88. Hans Ole bestiller tømning efter behov. Øvrige bestyrelsesmedlemmer er substitutter.</p> <p>Generalforsamling Fredag, 5. maj 2023 kl. 0930. Der er bestilt lokale og opdækning til 50 personer hos Holmsland Kulturcenter i Kloster. Udkast til dagsorden for generalforsamlingen vedlagt. FMD udsender dagsorden og afklarer dirigent.<ul style="list-style-type: none">- Dagsordenen for generalforsamlingen gennemdrøftes.</p> <p>Oprydningssdag Fredag, 5. maj 2023 kl. 1400. Udgår igen fra Lyngsletten 4 (FMD), da Dorte Jespersen, Lyngvejen 63, har meldt fra p.g.a. konfirmation. Bestyrelsen sørger for kaffe og kage.</p> |

Lyngvejens Grundejerforening

Klegod

| | |
|---|---|
| | <p>Opgaver: Udrulning af 1 – 2 hø baller (efter behov) pr. nedgang C79, C80 og C81.</p> <ul style="list-style-type: none">- Der bestilles 2 + 2 + 3 hø baller til udrulning. <p>Udlægning af gran- og fyrregrene på sandflader (fra containerpladsen).</p> <ul style="list-style-type: none">- Vi forsøger at få klitfogeden til at levere både hø baller og gran-/fyrregrene på havsiden så tæt på nedgangen, som det er muligt for ham. Teddy kontakter klitfogeden for bestilling. <p>Øvrige opgaver:</p> <ul style="list-style-type: none">• oprydning- der er meldinger om en del affald i området efter opsætning og tømning af containere til papir m.m.• udrulning af rebstige (skal vi købe et ekstra stykke?)- FMD indkøber endnu en rebstige og Dan isætter en forankringsstolpe på klittoppen.• beskæring af vegetation?• Skiltevask?• småreparationer af veje m.m. Andet?• Opsætning af stolper med piktogrammer som omtalt i pkt. 2, anden bullit. Dan leder og indkøber materialer.- Småopgaverne vil blive italesat og fordelt på selve dagen. <p>Bestyrelsesmiddag Lørdag, 13. maj 2023 om aftenen. Hvem påtager sig værtskabet?</p> <ul style="list-style-type: none">- Værtskabet påtages af Lars og Else. Datoen endnu ikke fastsat. <p>Fugletur Tentativ søndag, den 21. maj</p> <ul style="list-style-type: none">- Datoen er endnu ikke aftalt. <p>Årsmøde i Sammenslutningen ultimo august Endelig dato er ikke fastlagt, men mon ikke lørdag, 26. august kunne være et godt bud? Vi har to pladser.</p> <ul style="list-style-type: none">- Dan deltager og endnu en plads venter. <p>Kystsikringsdag (hø udrulning).</p> <ul style="list-style-type: none">- Lørdag den 30. september 2023. <p>Andre fælles aktiviteter i 2023? Nye tiltag?</p> <ul style="list-style-type: none">- -Idéer og forslag kan sendes til formanden, Lars Fløe. |
| 5 | <p>Eventuelt</p> <ul style="list-style-type: none">- Intet. |

Mødet slut kl. 12.30

Referent: Teddy.

Godkendt den,

Hans Ole Loft

Lars Kamuk Jacobsen

Dan Brøsch Jensen

Teddy Bech Pedersen

Lars Fløe Nielsen, fmd.