

Lyngvejens Grundejerforening

Beretning for 2021

Sidste års generalforsamling blev udskudt til 25. september 2021, så det er kun godt 7 måneder siden, at vi sidst var samlet. Den mellemlæggende periode har været vinterhalvåret, så det er ret begrænset, hvor meget nyt, der er at berette om. Denne beretning bliver derfor en light udgave i forhold til det normale niveau.

Indledningsvis vil jeg nævne, at vores mangeårige bestyrelsesmedlem, Gunnar Pedersen, Lyngsletten 38, afgik ved døden i januar måned. Jeg vil her nøjes med at henvise til de mindeord, som jeg rundsendte i den anledning. Herfra skal der derfor blot lyde et: Æret være Gunnar Pedersens minde!

Og så til Vesterhav Syd. Det har jo været en utrolig lang og uskøn proces, men nu kan vi snart se en ende på det. Slutresultatet er blevet, at vindmølleparken kommer til at bestå af 20 vindmøller, der placeres på én nord-sydgående række ca. 9 km. fra kysten. Parken etableres i et område, der strækker sig fra nord for Hvide Sande og til Houvig nord for Søndervig. Vindmøllerne har en totalhøjde på 193 meter og en navhøjde på 109 meter samt en rotordiameter på 167 meter. Farverne på fundament og mølletårn vil være lys gråhvid. Mig bekendt er det endnu ikke afklaret om møllernes røde natlys bliver radarstyret.

Der er gennemført en ny proces med værditabsordningen. I forhold til den første runde, hvor mere end 500 grundejere søgte om erstatning for værditab, så var der denne gang kun 124 sommerhusejere, der søgte. Af de 124 ansøgere fik 65 – det er ca. halvdelen – medhold, og de fik en samlet erstatning på knap 14,5 mio. kr. Højeste erstatning var 630.000 kr. og mindste var 25.000 kr.

Det forhold, at kun hver fjerde af de oprindelige ansøgere også søgte om værditab anden gang kan tolkes således, at enten har folk opgivet at søge efter en lang og udmattende proces eller også har mange sommerhusejere fundet den nye placering 9 km. fra kysten spiselig.

Selve anlægsarbejdet ventes igangsat midt i 2022 og afsluttet i december 2023. Havvindmølleparken skal være tilsluttet elnettet inden 31. december 2023.

Efter lovgivningen skal 20% af et vindmølleprojekt udbydes som anparter, der kan erhverves af lokalbefolkningen – den såkaldte køberetsordning. Vattenfall skal gennem lokal annoncering informere om dette, og prisen på anparterne skal være kostprisen. Som sommerhusejer er man berettiget til at købe anparter, hvis man er interesseret i det. Jeg forventer, at anparterne vil blive udbudt en gang i efteråret 2023.

Så meget om mølleparken.

Hvad angår vejene, så har vi fortsat nogle af de bedst vedligeholdte veje på Holmsland Klit. I 2021 brugte vi knap 300.000 kr. på vedligehold, men så fik vi også helt ny belægning på både Lyngvejen og Lyngsletten. Vores grusveje repareres efter behov, men det kan ikke undgås, at der opstår huller i perioder med megen trafik og megen nedbør. Her i marts måned har vi fået lappet huller på en del af grusvejene, og det er foreningen meget taknemmelig for. Det er nemlig ikke foreningens egen entreprenør, der har udført arbejdet, men en ukendt grundejer, der har haft tid og lyst til at gøre noget ganske uselvisk for fællesskabet. Det er utroligt glædeligt, når folk tager initiativ og viser medansvar for vores dejlige område. Tak til vedkommende, hvem det så måtte være. På tilsvarende vis skal der lyde en tak til bl.a. Lyngsletten 6, for at beskære

Lyngvejens Grundejerforening

hybenroserne, der var ved at lukke stien fra Lyngsletten mod vest. Et dejligt initiativ og til almindelig orientering vil det blive gentaget i morgen, lørdag.

Den vestgående stikvej ved Lyngvejen 88 – 118 har altid været en særlig udfordring. Uvist hvilken grund bliver denne grusvej hurtigt til et vaskebræt med en masse huller. Foreningen har derfor spurgt grundejerne om de ville foretrække grus eller en asfalt belægning. Resultatet var et klart flertal for en asfaltbelægning, og foreningen har derfor afsat midler til en asfaltering her i 1. halvår af 2022. Det koster selvfølgelig nogle penge, men vi regner med, at vi på den lange bane kan spare en del penge og besvær ved ikke at skulle reparere og støvdæmpe grusvejen længere. Som det ser ud nu vil arbejdet blive udført i uge 22, altså om godt 14 dage. De berørte grundejere vil blive varslet, når den eksakte dato kendes.

Som jeg orienterede om sidste år, så vil hver husstand få en ekstra affaldsbeholder senest til december. Den er opdelt i to rum: Ét til pap og papir og ét rum til metal, plast og drikke- og madkartoner. Denne container skal efter planen tømmes hver 3. uge. Ud over de to containere pr. husstand får vi en miljøkasse til farligt affald, batterier, elpærer og småt elektronik. Dette affald skal man selv aflevere på genbrugsstationen ligesom glas og flasker fortsat skal afleveres på genbrugspladsen eller i de opstillede molokker, f.eks. ved Klegod købmand.

Her til juni åbner Lalandia Søndervig efter planen, og så bliver det spændende at se, hvorledes det kommer til at påvirke området og ikke mindst trafikforholdene på Holmsland klitvej. Kommunen har jo tidligere arbejdet med en plan for "strækningsoptimering" på klitvejen. Efter denne plan skal en række udkørsler – bl.a. Lyngvejen – nedlægges, og trafikken skal omdirigeres til nogle færre, men større udkørsler forsynet med rundkørsler. Hele projektet er fra kommunens side sparket til hjørne, idet man vil afvente udviklingen i trafikken efter åbningen af Lalandia og etableringen af rundkørsler hér og ved Kloster. Foreningen vil helt klart følge kommunens gø- ren og laden tæt, for erfaringerne viser desværre, at borgerinddragelse ikke er noget, som kommunen gør meget i.

Og så vil jeg slutte min reducerede beretning for året 2021 med at ønske jer alle en rigtig dejlig sommersæson i vores skønne område!

P.b.v.

Lars Fløe Nielsen