

**Referat fra bestyrelsesmøde i Lyngvejens Grundejerforening**

**lørdag, den 4. november 2023 kl. 1000.**

Dagsorden:

0	Mod sædvane indledes mødet ikke med rundstykker og kaffe henset til den efterfølgende, fælles frokost (sammenslutning). Der serveres dog "en glat kop kaffe".
1	<b>Dokumenter til underskrift</b> Ingen udeståender? <b>Grundet manglende mødeaktiviteter underskrives referatet fra bestyrelsesmødet den 25. februar 2023.</b>
2	<b>Siden sidst m.m.</b> 5. maj: Generalforsamling med 38 deltagere - ingen udestående aktioner. <b>En velbesøgt generalforsamling uden efterfølgende aktionsbehov.</b> 5. maj: Oprydningsdag; ca. 40 deltagere. Fin dag trods meget blæsende vejr. Fik kun udrullet hø på C79 og C80. <b>Udrulning af hø m.v. ved nedgang 81 udsættes til aktivitetsdagen i 2024, hvor aktiviteterne på stranden i forbindelse med kabelføringen til "Vesterhav Syd" må formodes færdiggjort.</b> 26. august: årsmøde i Sammenslutningen. (ej repræsenteret). Referat er rundsendt til bestyrelsen den 10. september og lagt op på hjemmesiden. Bemærkninger til indhold? <b>Ingen repræsentation fra Lyngvejens Grundejerforening, men i forbindelse med det fremsendte referat bemærkes, at der fortsat er fokus på de trafikale udfordringer på Klitten og at flere svingbaner på Holmsland Klitvej måske kan komme på tale.</b> <b>Det er dog bestyrelsens opfattelse, at de allerede gennemførte trafikale ændringer i området har betydet en absolut forbedret afvikling af trafikken i området.</b> 20. september: Vattenfall har tilskrevet et antal grundejere om et ønske om tinglysning af adgangsret til udpegede veje/grunde i Vesterhav Syds driftsperiode. Skal sikre at Vattenfall uhindret kan komme frem hvis der opstår behov for reparation af kablet. <b>De berørte beboere svarer individuelt på Vattenfalls henvendelse.</b> Primo oktober: Slots kloakservice har gennemført den årlige eftersyn. Ingen bemærkning bortset fra at en grundejer (LV 11) uforvarende (?) havde besværliggjort adgang til en drænbrønd på hovedledningen. <b>Grundejerforeningens formand tager kontakt til grundejeren.</b> 24. oktober: I skrivende stund er der fortsat ikke skabt fri passage på stranden ved nedgang C81, så det sidste hø er fortsat strandet ved Holmsborgvej, hvor det nok får lov at overvintre? Vesterhav N og S: samtlige møller er på plads. Nu mangler der "blot" kabelføring. <b>Ifølge det "kabelarbejdende" folks interne informationer vil kabelarbejdet være afsluttet omkring juletid.</b> Infomails: 14/5 om køberetsordningen; <b>Ca. halvdelen af andelene er solgt.</b> 9/6 om veje, container, kabelarbejde m.m.; 31/8 om kabelarbejde og beskæring langs veje; 27/9 om kabelarbejde og Vattenfalls ønske om tinglysning af adgangsret til bestemte grunde/veje, samt om vintereftersyn. <b>Der henvises til hjemmesiden.</b> Vej og stier: status (HO). Vejformanden orienterede om det samlede vejnets aktuelle tilstand og kunne konkludere – set i lyset af årstiden – at alle vejene er i en rigtig god stand. Den nyetablerede "asfaltbelægning" på Lyngvej (23-49) synes at være en god løsning. Grusvejene repareres og afhøvles umiddelbart før påsken i 2024. Som drøftet på generalforsamlingen tager vejformanden kontakt til grundejeren på Lyngvejen 5 for at aftale nærmere om stikvejens vedligeholdelse Hjemmesiden: 3. oktober har Lars K. oplyst, at han vil holde den gamle hjemmeside kørende indtil Dan er klar med en ny model. <b>Vil være "køreklar" i slutningen af december 2023.</b> Andet? <b>Nogle af de adfærdsregulerende piktogrammerne på de nyligt nedsatte stolper ved nedgangene i området er blevet fjernet.</b> <b>Dan indkøber og genetablerer piktogrammerne.</b>
3	<b>Økonomisk status for foreningen.</b> Status på kassebeholdninger og kendte, større udgifter resten af året. Ingen større udgifter til vejvedligehold og asfaltering planlagt i 2024 pt. <b>Lars K. gennemgår foreningens økonomiske status og kan konkludere, at der er tale om en meget god</b>

# Lyngvejens Grundejerforening

## Klegod

	og sund økonomi, der følger det budgetmæssige grundlag.
4	<b>Kommende aktiviteter</b> Vi plejer at udsende en <u>aktivitetsoversigt</u> for det efterfølgende år inden årsskiftet. Forslag til indhold:  Bestyrelsesmøde forår 2024, forslag lørdag, den 16. marts. Både bestyrelse og ægtefæller? Opstilling af container fra mandag, den 25. marts, dvs. starten på påskeugen. Generalforsamling har de senere år været lagt i en forlænget weekend (St. Bededag), hvor der traditionelt er mange grundejere i husene. Nu da Bededag er afskaffet peger det i retning af Kr. Himmelfartsferien, selv om nogle grundejere kan være optaget af konfirmationer. Forslag: fredag, den 10. maj med efterfølgende Store Oprydningsdag om eftermiddagen. Bestyrelsesmiddag: forslag lørdag, den 11. maj (dagen efter Generalforsamlingen) Fugletur, lørdag, den 25. maj. Årsmøde i Sammenslutningen, lørdag, den 31. august. Kystsikringsdag, lørdag den 21. september. Bestyrelsesmøde i oktober/november e.n.a. Bemærkninger og/eller supplerende aktiviteter? <b>Alle de ovenfor nævnte datoer accepteres og vil indgå i den aktivitetsoversigt, formanden fremsender inden årsskiftet.</b>
5	<b>Eventuelt</b> <b>Intet.</b>

Mødet slut kl. 12.40

Referent: Teddy.

Godkendt den,

Hans Ole Loft

Lars Kamuk Jakobsen

Dan Brøsch Jensen

Teddy Bech Pedersen

Lars Fløe Nielsen, fmd.