

# Lyngvejens Grundejerforening

Der indkaldes hermed til ordinær generalforsamling i Lyngvejens Grundejerforening

Lørdag, den 27. april 2013 kl. 15.00

på

Hotel Strandkroen, Nordsøvej 2, Søndervig

## Dagsorden:

- 1 Valg af dirigent**  
Foreningen foreslår Dan Brøsch Jensen, Lyngvejen 100
- 2 Formandens beretning om foreningens virksomhed i 2012**
- 3 Aflæggelse af revideret regnskab for 2012, samt budgetforslag for 2013**
- 4 Fastsættelse af kontingent for 2014**
  - a. Foreningen**  
Bestyrelsen indstiller, at kontingentet fastsættes til 175,- kr. pr. medlem (uændret).
  - b. Vejlaug**  
Bestyrelsen indstiller, at vejbidraget fastsættes til 650 kr. pr. grundejer (uændret).
  - c. Dræningslaug**  
Bestyrelsen indstiller, at dræningsbidraget fastsættes til 100 kr. pr. tilslutningspligtig grundejer (uændret).
- 5 Valg af medlemmer til bestyrelsen gældende for to år**  
På valg er Poula Sørensen, Jesper Jespersen og Lars Fløe Nielsen.
- 6 Valg af revisor for to år**  
Revisorer er Leo Sørensen og Per Grosbøl. På valg er Leo Sørensen.
- 7 Indkomne forslag fra bestyrelse eller medlemmer**  
Bestyrelsen foreslår en ændring af foreningens vedtægter – ændringsforslaget er vedlagt, mens de nugældende vedtægter kan ses på hjemmesiden.  
Behovet for en ændring skyldes primært, at de nuværende vedtægter ikke afspejler det faktum, at bestyrelsen også udgør vej- og dræningslaug og dermed administrerer de bidrag, der indbetales til vedligehold af veje og dræningssystem. Bemærk, at vedtægtsændringer kræver kvalificeret flertal, subsidiært vedtagelse med 2/3 flertal blandt de fremmødte på en efterfølgende, ekstraordinær generalforsamling.  
Evt. forslag fra medlemmer, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal skriftligt være formanden i hænde senest den 15. april 2013.
- 8 Eventuelt**

Endelig dagsorden incl. evt. indkomne forslag vil kunne ses på foreningens hjemmeside, [www.lyngvejene.dk](http://www.lyngvejene.dk), fra 17. april 2013.

Holstebro den 2. april 2013

Med venlig hilsen

Lars Fløe Nielsen  
formand

## **OBS!**

Referat af generalforsamlingen med formandens beretning, regnskab og budget og evt. andre bilag vil blive lagt på vores hjemmeside, [www.lyngvejene.dk](http://www.lyngvejene.dk). Grundejere, der ønsker et referat tilsendt bedes rette henvendelse til kassereren, Poula Sørensen, Færøvej 4, 6950 Ringkøbing, 9732 5534, [poula-leo@privat.dk](mailto:poula-leo@privat.dk).

### **Beskæring af træer og buske.**

For at lette arbejdet med at beskære træer og buske langs veje og stier vil der i perioden 22. april – ultimo maj blive opsat en container ved Lyngvejen 88. Containeren står til fri afbenyttelse, men kun til grene og andet grønt affald.

### **'Store Oprydningsdag', fredag, den 26. april 2013 (Bededag).**

Kom og vær med til at gøre området lidt kønnere og nyd samværet med dine naboer. Vi mødes kl. 1000 hos Jesper Jespersen, Lyngvejen 63. Bestyrelsen sørger for affaldssække, øl og vand samt bortskaffelse af affald. Efter et par timers aktivitet slutter vi af med at fortære den medbragte madkurv/madpakke. Mød op - gør lidt gavn for fællesskabet og få samtidig en hyggelig formiddag i godt selskab. Medbring havehandsker og godt humør.

# **Lyngvejens Grundejerforening**

Der indkaldes hermed til ekstraordinær generalforsamling i Lyngvejens Grundejerforening

**Lørdag, den 27. april 2013 kl. 16.00**

**på**

**Hotel Strandkroen, Nordsøvej 2, Søndervig**

(i umiddelbar fortsættelse af den ordinære generalforsamling)

## **Dagsorden:**

- 1 Valg af dirigent**  
Bestyrelsen foreslår Dan Brøsch Jensen, Lyngvejen 100
- 2 Forslag til ændring af foreningens vedtægter.**  
Bestyrelsen foreslår en ændring af foreningens vedtægter – ændringsforslag vedlagt.  
Behovet for en ændring skyldes primært, at de nuværende vedtægter ikke afspejler det faktum, at bestyrelsen også udgør vej- og dræningslaug og dermed administrerer de bidrag, der indbetales til vedligehold af veje og dræningssystem.  
Ændringen kræver vedtagelse med simpelt flertal blandt de afgivne stemmer.
- 3 Eventuelt**

**Holstebro den 2. april 2013**

Med venlig hilsen

Lars Fløe Nielsen  
formand

# Lyngvejens Grundejerforening

## Beretning for 2012

### INDLEDNING

Året 2012 har været et år uden de helt store begivenheder i grundejerforeningen – og så alligevel. Efter en årrække, hvor antallet af byggerier har ligget på et absolut minimum, så har vi i løbet af 2012 set en del nybyggerier. De nye huse er dels opført på nogle af de få, ubebyggede grunde, der er tilbage, og dels opført i stedet for ældre sommerhuse, der er blevet revet ned. Foreningen ønsker ejerne tillykke med de nye sommerhuse, som i højere grad lever op til moderne standarder, og vi glæder os over, at de nye huse generelt udgør en arkitektoniske højnelse af bygningsmassen i området. Selvfølgelig om vi således glæder os med ejerne af de nye huse, så har nybyggerierne dog også betyder noget malurt i foreningens bæger!

### VEJENE

Foreningen bliver orienteret af kommunen om alle byggetilladelser, der udstedes. Vi får dermed et forhåndskendskab til kommende byggerier. Dette kendskab bruger vi aktivt til at skrive et brev til den pågældende grundejer, hvori vi gør specielt opmærksom på vore vejes sårbarhed. Selvfølgelig om de for den ukyndige kan ligne almindelige asfaltveje, så er der tale om grusveje med en tynd overfladebelægning, der ikke kan modstå et ubegrænset antal tons tryk og vrid. Af samme årsag har kommunen indført en vægtbegrænsning på 8 tons for de renovationsbiler, der afhenter vores affald. En tilsvarende vægtbegrænsning udstedes desværre ikke, når der gives byggetilladelser. Kørslen med tunge lastbiler, entreprenørmaskiner og betonkanoner til og fra byggepladserne har derfor sat sine spor på vore veje. Skaderne er størst i svingene, hvor de store og tunge biler har problemer med at komme rundt, men vi har også set trykskader på lige strækninger, som har reduceret overfladens modstandsdygtighed overfor vand og temperatursvingninger.

Foreningen har rejst erstatningskrav overfor skadevolder i de tilfælde, hvor ansvaret har kunnet placeres entydigt. Indtil nu har bestyrelsen rejst 3 sager, heraf 2 i dette forår. De erstatningskrav, som vi har fremsat, ligger mellem 5.000 og 15.000 kr. Status på sagerne er, at 2 af disse sager er afsluttet med et forlig, mens 1 sag mangler afslutning. Det er bestyrelsen magtpåliggende, at disse sager løses ved forlig, da alternativet er et civilt søgsmål, der koster en masse penge og skaber splid.

Der er i løbet af 2012 foretaget almindelig vedligehold af både grus- og asfaltveje i området, men der har ikke været behov for større arbejder før nu.

Vi har fortsat oplagt et grusdepot ved Lyngvejen 88, som står til fri afbenyttelse, såfremt man har et par huller i sin indkørsel.

### BEPLANTNING m.m.

Vi fik igen i 2012 en entreprenør til at slå rabatterne langs det primære vejnet. Der er tale om en ny entreprenør, der har leveret et pænt arbejde og oven i købet billigere end tidligere. Det ser jo både flot ud, men samtidigt bidrager klipningen til at bekæmpe rodkud fra de livskraftige hybenroser. Bemærk dog venligst, kære grundejere, at den vegetation, der kommer over rabathøjde er den enkelte grundejers opgave og udfordring!

Apropos udfordring: Bestyrelsen er bekendt med, at kommunen pålagde nogle grundejere på Lyngsletten at klippe vegetationen ind – primært af hensyn til renovationsbilen. Kommunen har ikke inddraget eller orienteret foreningen i dette påbud, men bestyrelsen hilser dog initiativet velkomment alligevel.

På grund af brandfare må grene og afklippede hybenroser ikke stables op på grundene, men skal fjernes. For at lette grundejernes arbejde med dette fik vi opsat en container i foråret 2012. Det viste sig at blive en stor succes, idet containeren måtte tømmes 4 gange i løbet af de 1½ måned den var opstillet. Vi gentager succesen i år, og containeren vil være opstillet ved Lyngvejen 88 indtil udgangen af maj måned. Men husk – kun grønt affald!

Vi fik også lettet fremkommeligheden hen over klitten ved nedgang C80 ved at udlægge en rebstige. Også dette initiativ er blevet vel modtaget af grundejerne og har vist sig at være en rigtig god investering.

Vi var lidt betænkelige ved om rebstigen helt ville blive dækket af sandflugten, men det har vist sig ikke at være tilfældet. Jeg vil dog opfordre grundejerne til lige at trække stigen lidt fri af sandet, når i alligevel kommer forbi.

# Lyngvejens Grundejerforening

Vi grundejere er jo privilegerede at bo i et af de smukkeste områder på Holmsland klit. Af samme årsag ønsker vi skiltningen i området begrænset til et minimum, så vi undgår den skilteskov man ser andre steder. Hvis den enkelte grundejer alligevel føler behov for at markere sin grund med et "Privat" skilt, så vil jeg opfordre til at bruge en diskret skiltning. Man behøver ikke meterlange skilte til at fortælle turisterne, at der er tale om et privat område, hvor de er uønskede.

## HOLMSLAND KLIT

Bevæger vi os lidt ud i nærområdet af Lyngvejens Grundejerforening er der også sket nyt. Kommunen har truffet beslutning om at etablere en gang- og cykelsti hen over Baggers Dæmning i nordenden af fjorden. Det vil blive et rigtigt stort aktiv for vores område og lette adgangen langs fjorden ind til Ringkøbing – en fantastisk smuk og anbefalelsesværdig tur, hvis i ikke er klar over det! Efter planen skulle stien over Baggers dæmning blive lavet i løbet af 2013 – 14.

For os, der er kommet her på Holmsland klit gennem mange år, har Nr. Lyngvig fyr altid været et markant vartegn for klitten. Fyrets fejende lysstråler i natten har altid mindet os om havets nærhed og de farer, som søfarende var udsat for. Moderne teknologi har nu overflødiggjort et aktivt fyr, der blev slukket i oktober 2011. Lokale kræfter arbejder dog for at genskabe et aktivt fyr. Såfremt man ønsker at støtte den gode sag kan det ske gennem medlemskab af foreningen "Lyngvig Fyrs Venner", der arbejder på at få det gamle, fejende lys tilbage. Et medlemskab koster 100 kr.

I løbet af 2012 har der også truffet principbeslutning om at åbne op for etablering af kystnære vindmøller. En af de mulige og sandsynlige placeringer er nord for Hvide Sande ud for Holmsland klit. Der vil sandsynligvis blive tale om en placering 3 – 4 km fra kysten, så jeg forventer ikke gener for vores område selv om jeg naturligvis er bekendt med, at vindmøller virkelig kan bringe stærke følelser frem i folk. For at tilsikre lokal opbakning vil en del af vindmølleanparterne blive tilbudt lokale grundejere – både fastboende og sommerhusejere. Hvorledes det vil blive udmøntet vides ikke pt.

## BESTYRELSENS AKTIVITETER

Vi har i løbet af 2012 afholdt 2 ordinære bestyrelsesmøder – i hhv. marts og oktober. Et kortfattet konklusionsreferat fra møderne er som sædvanligt lagt på hjemmesiden under "Aktuelt Nyt".

Vi afholdt generalforsamling 12. maj med 34 deltagere. Igen et flot fremmøde, som bestyrelsen glæder sig over. Efter generalforsamlingen overrakte bestyrelsen en jubilæumsgave til Leo Sørensen, der har varetaget hvervet som kritisk revisor i 25 år. I sandhed en flot præstation, der vidner om stor trofasthed og vilje til at yde et stykke frivilligt arbejde for fællesskabet. Jeg vil gerne her sige tak til Leo for indsatsen.

Vi afholdt "Store Oprydningsdag" 2. juni 2012. Hvor opbakningen til generalforsamlingen var rigtig flot, så var det til gengæld meget skuffende, at dette arrangement kun fik tilslutning fra én grundejer ud over bestyrelsen. Selv om det er et privilegium at varetage frivilligt arbejde i bestyrelsen, så vil vi gerne dele dette privilegium med andre!

Bestyrelsen har ligeledes deltaget i det årlige møde i Sammenslutningen foruden et antal møder med entreprenører og grundejere i området.

I det kommende år vil vi bruge en del tid på vejvedligeholdelsen, hvor der som tidligere nævnt er opstået et behov for et større vedligeholdelsesarbejde. Vi har allerede holdt møde med NCC og modtaget et tilbud herfra. Vi forhandler aktuelt med kommunen om en deling af udgiften til nødvendigt vejvedligehold, idet kommunen har vedligeholdelsesansvaret for 2½ meters bredde på den del af Lyngvejen og Lyngdraget, der udgør Vestkyststien. Når vi har en afklaring med kommunen og får afsluttet den sidste verserende sag om vejskader, har vi det fornødne økonomiske grundlag for at træffe aftale med NCC om arbejdets omfang. Vi forventer, at NCC udfører arbejdet maj – juni.

Med disse ord vil jeg slutte min beretning for året 2012. Jeg vil gerne takke bestyrelsen for beredvillig og engageret indsats i det forløbne år. Jeg ønsker alle en rigtig god sommer!

P.b.v.

Lars Fløe Nielsen

# Lyngvejens Grundejerforening - Regnskab for 2012

	Budget 2012	Regnskab 2012	Budget 2013
<b><u>Regnskab for vej:</u></b>			
Vejbidrag	97.000,00	96.373,90	97.000,00
Erstatning vejskader			10.000,00
<b>Indtægter i alt</b>	<b>97.000,00</b>	<b>96.373,90</b>	<b>107.000,00</b>
-opkrævningsgebyr	6.000,00	6.160,00	6.000,00
-vedligehold	20.000,00	16.134,05	50.000,00
-vedligehold af rabatter m.m	5.000,00	2.000,00	5.000,00
-rebstige på sti til havet	4.300,00	3.738,00	
<b>Udgifter i alt</b>	<b>35.300,00</b>	<b>28.032,05</b>	<b>61.000,00</b>
<b>I alt for vej</b>	<b>61.700,00</b>	<b>68.341,85</b>	<b>46.000,00</b>
<b><u>Regnskab for foreningen:</u></b>			
Kontingent 133 medl.	23.000,00	23.274,00	23.000,00
Renter		177,91	
<b>Indtægter i alt</b>	<b>23.000,00</b>	<b>23.451,91</b>	<b>23.000,00</b>
-Kontingenter	1.500,00	1.500,00	1.650,00
-Møder/generalforsamling	8.000,00	8.565,30	9.000,00
-Bestyrelsesudgifter/kørsel	7.500,00	7.500,00	7.500,00
-Kontorart./porto/hjemmeside	2.500,00	2.256,90	3.000,00
-Diverse/gebyr	1.000,00	572,95	1.000,00
-Oprydning		166,45	250,00
-Uforudsete udgifter	1.000,00		
<b>Udgifter i alt</b>	<b>21.500,00</b>	<b>20.561,60</b>	<b>22.400,00</b>
<b>I alt for foreningen</b>	<b>1.500,00</b>	<b>2.890,31</b>	<b>600,00</b>
<b>Regnskab for forening + vej i alt</b>	<b>63.200,00</b>	<b>71.232,16</b>	<b>46.600,00</b>
Indestående i banken 1/1-2012		32.470,99	
Årets overskud		71.232,16	
<b>Indestående i bank 31/12-2012</b>		<b>103.703,15</b>	
<b>Egenkapital</b>		<b>103.703,15</b>	
<b><u>Regnskab for dræningskassen:</u></b>			
Indbetalinger		8.800,00	8.800,00
Renter		360,10	400,00
-Rensning og eftersyn		5.062,50	5.500,00
-Div.gebyrer/opkrævning		-	
<b>Overskud i alt i dræningskassen</b>		<b>4.097,60</b>	<b>3.700,00</b>
Indestående i bank 1/1-2012		140.720,21	
Årets overskud		4.097,60	
<b>Indestående i bank 31/12-2012</b>		<b>144.817,81</b>	
<b>Egenkapital</b>		<b>144.817,81</b>	

Poula Sørensen, kasserer

Regnskabet fundet i orden og godkendt den 12. marts 201

Signeret:

**Leo Sørensen**      **Per Grosbøl**

## Vedtægter for Lyngvejens Grundejerforening

- § 1 Foreningens navn er Lyngvejens Grundejerforening.
- § 2 Foreningens formål er at varetage sommerhusgrundejernes interesser i almindelighed.
- § 3 Enhver, der ejer en sommerhusgrund med vejret fra Lyngvejen, Lyngsletten, Lyngdraget og Trikavej, kan optages som medlem.
- § 4 stk 1 Foreningens kontingent fastsættes på den årlige generalforsamling for ét år ad gangen. Medlemskab af Lyngvejens Grundejerforening opnås ved den årlige indbetaling af kontingent. Stemmeret og indflydelse på foreningens arbejde forudsætter rettidig indbetaling af kontingent.
- stk 2 Foreningen opkræver et vejbidrag, der er obligatorisk for alle grundejere. Bidragets størrelse fastsættes for et år ad gangen på den årlige generalforsamling.
- stk 3 Foreningen opkræver et dræningsbidrag, der er obligatorisk for de grunde, der er omfattet af den i 1979 tinglyste dræning. Bidragets størrelse fastsættes for et år ad gangen på den årlige generalforsamling. Stemmeret og indflydelse vedrørende dette punkt har alene medlemmer, på hvis grund der er tinglyst dræning.
- § 5 stk 1 Foreningens bestyrelse består af fem medlemmer. Bestyrelsens medlemmer vælges af generalforsamlingen for to år ad gangen, således at to afgår alle lige år, og tre afgår alle ulige år. Genvalg kan finde sted.
- stk 2 Bestyrelsen vælger selv sin formand og fordeler arbejdet mellem sig indbyrdes. Bestyrelsen forvalter foreningens anliggender og råder over dens midler i overensstemmelse med vedtægterne og de af generalforsamlingen tagne beslutninger.
- stk 3 Bestyrelsen udgør samtidig foreningens vejlaug, der administrerer vejbidraget, og varetager vedligehold af fællesveje og tinglyste stier i området.
- stk 4 Skader, der påføres fællesveje og tinglyste stier i forbindelse med bygge- og renoveringsarbejder, udbedres for grundejers/skadevolders regning. Den enkelte grundejer kan ikke foranstalte reparation eller vedligehold af fællesveje eller offentligt tilgængelige stier.
- stk 5 Bestyrelsen administrerer dræningsbidraget og varetager vedligehold af og tilsyn med dræningssystemet.
- § 6 Formanden sammenkalder bestyrelsen, når han finder det fornødent, eller når mindst to bestyrelsesmedlemmer ønsker det. For at bestyrelsen kan være beslutningsdygtig, må mindst tre medlemmer være til stede. Sagerne afgøres ved almindelig stemmeflertal. I tilfælde af stemmelighed er formandens stemme afgørende.
- § 7 Regnskabsåret er kalenderåret. Til at revidere foreningens regnskab vælges af generalforsamlingen blandt medlemmerne uden for bestyrelsen to revisorer, hvis valg gælder for to år således, at der skiftevis afgår én revisor hvert år.

§ 8 Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

stk 1 Den årlige ordinære generalforsamling holdes fortrinsvis i april/maj måned.

Ekstraordinær generalforsamling afholdes efter beslutning fra bestyrelsen eller når mindst 1/5 af medlemmerne fremsender motiveret ønske herom til bestyrelsen.

Enhver generalforsamling indvarsles med mindst 14 dages varsel ved skriftlig meddelelse til medlemmerne med angivelse af dagsorden.

stk 2 Dagsorden for ordinære generalforsamlinger skal mindst indeholde følgende punkter:

- a. valg af dirigent
- b. beretning om foreningens virksomhed
- c. aflæggelse af revideret regnskab og fremlæggelse af budget for indeværende år for:
  - 1 foreningen
  - 2 vejbidraget
  - 3 dræningskassen
- d. fastsættelse af kontingent/bidrag for det kommende år for:
  - 1 foreningen
  - 2 vejbidraget
  - 3 dræningskassen
- e. valg af medlemmer til bestyrelsen, jvf. § 5
- f. valg af revisor, jvf. § 7
- g. forslag fra bestyrelsen/medlemmerne

stk 3 Forslag fra medlemmer, der ønskes behandlet på den førstkommende generalforsamling, skal skriftligt være formanden i hænde senest 10 dage før generalforsamlingen.

Ved stemmeafgivning på generalforsamlingen har hver hus-/grundejer eller dennes ægtefælle/samlever én stemme. Har samme ejer mere end ét hus/én grund, kan der højst afgives to stemmer. Det forudsætter dog, at der er tegnet medlemskab for mindst to huse/grunde.

Stemmeret kan udøves ved skriftlig fuldmagt. Dog kan et medlem foruden egen/egne stemme/-r højst afgive to stemmer ved fuldmagt.

Forelagte sager afgøres ved simpel stemmeflertal, dog kræves til ændring af foreningens vedtægter, at mindst 1/3 af medlemmerne er repræsenteret, og at vedtægtsændringen vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer. Er 1/3 af medlemmerne ikke til stede, indkaldes en ny generalforsamling med mindst 7 dages varsel, på hvilken der da tages beslutning uden hensyn til de mødtes antal, men med 2/3 majoritet.

Nærværende vedtægter, med ændring af tidligere vedtægter, er vedtaget på ordinær generalforsamling afholdt på Strandkroen i Søndervig den 27. april 2013.

Signeret

Lars Fløe Nielsen

Jesper Jespersen

Poula Sørensen

Teddy Pedersen

Gunnar Pedersen



# Lyngvejens Grundejerforening

## Referat af generalforsamlingen i Lyngvejens Grundejerforening

Lørdag, den 27. april 2013 kl. 15.00

på

Hotel Strandkroen, Nordsøvej 2, Søndervig

Formanden bød de 42 fremmødte grundejere velkommen til årets generalforsamling, idet det store fremmøde vidnede om en rigtig flot opslutning om foreningen og dens arbejde. Generalforsamlingen gik herefter videre efter den udsendte dagsorden:

### Dagsorden:

#### 1 Valg af dirigent

Valgt blev Dan Brøsch Jensen, Lyngvejen 100, der kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtig.

#### 2 Formandens beretning om foreningens virksomhed i 2012

Formanden aflagde beretningen (vedhæftet).

Der var ingen kommentarer/bemærkninger til beretningen, der blev godkendt.

#### 3 Aflæggelse af revideret regnskab for 2012, samt budgetforslag for 2013

Kassereren fremlagde det reviderede regnskab samt budgetforslag (vedhæftet).

Der var ingen bemærkninger til hverken regnskabet eller budgettet, der blev godkendt.

#### 4 Fastsættelse af kontingent for 2014

##### a. Foreningen

Bestyrelsen indstiller, at kontingentet fastsættes til 175,- kr. pr. medlem (uændret).

Kontingentet blev fastsat til 175 kroner pr. medlem.

##### b. Vejlaug

Bestyrelsen indstiller, at vejbidraget fastsættes til 650 kr. pr. grundejer (uændret).

Vejbidraget blev fastsat til 650 kroner pr. grundejer.

##### c. Dræningslaug

Bestyrelsen indstiller, at dræningsbidraget fastsættes til 100 kr. pr. tilslutningspligtig grundejer (uændret).

Dræningsbidraget blev fastsat til 100 kroner pr. tilslutningspligtig grundejer.

#### 5 Valg af medlemmer til bestyrelsen gældende for to år

På valg er Poula Sørensen, Jesper Jespersen og Lars Fløe Nielsen.

Alle blev genvalgt uden modkandidater.

Efter valghandlingen overrakte formanden en gave til sekretæren i anledning af hendes jubilæum som foreningens kasserer. Poula Sørensen blev indvalgt i bestyrelsen 11. juni 1988 og har således varetaget tillidshvervet uafbrudt i 25 år. Formanden takkede på foreningens vegne Poula for den lange og tro tjeneste i foreningens interesse.

## 6 Valg af revisor for to år

Revisorer er Leo Sørensen og Per Grosbøl. På valg er Leo Sørensen.

Leo Sørensen blev genvalgt uden modkandidat.

## 7 Indkomne forslag fra bestyrelse eller medlemmer

Der var ikke indkommet forslag fra grundejerne til behandling.

Formanden gennemgik bestyrelsens forslag til ændringer af foreningens vedtægter (udsendt sammen med mødeindkaldelsen). Ændringsforslagene motiveres med, at de nuværende vedtægter ikke afspejler det faktum, at bestyrelsen også udgør vej- og dræningslaug og dermed administrerer de bidrag, der indbetales til vedligehold af veje og dræningssystem.

Forsamlingen tilsluttede sig enstemmigt bestyrelsens forslag. Vedtægtsændring kræver dog, at mindst 1/3 af medlemmerne er repræsenteret, hvilket ikke var tilfældet. Behandlingen af vedtægtsændringen blev derfor henvist til en ekstraordinær generalforsamling.

## 8 Eventuelt

Sommerhusgæsternes vanskeligheder med – via [GPS modtagerne](#) – at finde frem til de rigtige adresser i området blev igen rejst af en grundejer på Tricavej. Formanden oplyste, at foreningen har haft kontakt til både kommunen og 10 – 15 udlejningsbureauer for at henlede disses opmærksomhed på problemet. Det er op til kortudbyderne og de enkelte GPS ejere at sikre sig den nyeste opdatering.

Jann Evers, Lyngvejen 10, har efterfølgende fejlrapporeret til Google Maps og Navtec. Jann har endvidere kontrolleret Teleatlas, der benyttes af TomTom, og dette kort er opdateret således, at deres kort viser, at der ikke er adgang fra Lyngvejen til Havklitvej/Milevej. Problemet skulle dermed være løst i det omfang de enkelte brugere sørger for at få opdateret deres GPS. Tak til Jann!

En grundejer omtalte støvgener på Tricavej og efterlyste [støvdæmpning](#). Bestyrelsen vil drøfte emnet på førstkommende bestyrelsesmøde.

**Mødet sluttede kl. 1545**

## 9 Konstituering

Bestyrelsen konstituerede sig efterfølgende. Der er ingen ændringer til den hidtil gældende opgave- og ansvarsfordeling, som kan ses på hjemmesiden.

Referent: Teddy Pedersen

# Lyngvejens Grundejerforening

Referat af ekstraordinær generalforsamling i Lyngvejens Grundejerforening.

Lørdag, den 27 april 2013 kl. 16.00

på

Hotel Strandkroen, Nordsøvej 2, Søndervig

## Dagsorden:

### 1 Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår Dan Brøsch Jensen, Lyngvejen 100

Valgt blev Dan Brøsch Jensen, Lyngvejen 100.

Dirigenten oplyste, at en grundejer, der ikke var til stede, havde fremført, at den ekstraordinære generalforsamling ikke var lovligt indkaldt efter de gældende vedtægter. Dirigenten redegjorde for de gældende krav til indkaldelsen af en ekstraordinær generalforsamling. På denne baggrund besluttede generalforsamlingen, at indkaldelsen var lovligt indvarslet og at generalforsamlingen dermed var beslutningsdygtig.

### 2 Forslag til ændring af foreningens vedtægter.

Bestyrelsens forslag til ændring af foreningens vedtægter, som de var blevet introduceret på den ordinære generalforsamling, blev enstemmig vedtaget.

### 3 Eventuelt

Der blev fra grundejere fremført,

- at der er stor risiko for, at der vil indtræffe et færdselsuheld, hvor Lyngvejen udmunder i Vestkyst cykelstien. Grundejeren anbefalede, at Lyngdraget får egen udkørsel til kystvejen, alternativt at Lyngdraget bliver tilsluttet Lyngvejen længere mod øst ved en stikvej gennem skoven.
- at det vil øge trafikikkerheden, hvis der etableres en svingbane ved indkørslen fra kystvejen og ind til Lyngvejen.

Det bemærkedes, at der er store vanskeligheder med at "åbne" flere udkørsler til kystvejen, som kunne være en konsekvens af det første ønske.

Der er dog forskellige opfattelser af svingbaners indflydelse af trafikikkerheden.

Bestyrelsen vil drøfte de fremførte synspunkter på førstkommende bestyrelsesmøde.

Referent: Teddy Pedersen